

## **Etape de parcurs la achiziționarea unui apartament**

Pentru o cât mai bună organizare a desfășurării unui astfel de demers, este indicat să parcurgeți anumiți pași. Specialiștii de la SAPIENT Imobiliare vă recomandă o serie de etape orientative care să vă ajute să faceți alegerea optimă în funcție de nevoile dvs. și de bugetul de care dispuneți:

- Identificați care sunt nevoile dvs și ale familiei
- Conturați un buget aproximativ și stabiliți posibilele surse de finanțare
- Alegeți specialiștii cu care vă doriți să colaborați: agenția imobiliară, banca pentru creditare, consilierul juridic, designerul de interior, etc.
- Stabiliți niște criterii generale de selecție a apartamentului: zona, prețul, numărul de camere, gradul de finisare, vechimea clădirii, etc.
- Vizionați cu atenție ofertele prezentate de specialistul în imobiliare
- Elaborați și prezentați o ofertă de cumpărare împreună cu agentul imobiliar
- Negociați prețul împreună cu agentul dvs
- Finalizarea tranzacției de vânzare-cumpărare.